



MARCA
DA BOLLO
DA € 14,62

COMUNE DI DUE CARRARE

Provincia di Padova
Settore Edilizia Privata

PERMESSO DI COSTRUIRE

(articolo 10 del DPR 6 Giugno 2001 N.380,
aggiornato al D.LGS 27 Dicembre 2002 n. 301)

- IN SANATORIA NUOVO PROGETTO
 VARIANTE
 NUOVA SOLUZIONE

IL SOTTOSCRITTO

- RICHIEDENTE** *(nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario)*
Nel caso di più richiedenti compilare allegato A)

_____ COGNOME _____ NOME _____
Codice fiscale / Partita IVA _____
Residente /con sede in _____ CAP _____
Via _____ n. _____
Tel. ____/____/____ fax ____/____/____

TITOLO DEL RICHIEDENTE

in qualità di: proprietario altro _____

RICHIEDE PERMESSO DI COSTRUIRE PER OPERE DI:

DESCRIZIONE SINTETICA DELLE OPERE IN PROGETTO

A) per i seguenti interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio:

INTERVENTI SUBORDINATI AL PERMESSO DI COSTRUIRE *(art. 10 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)*

NUOVA COSTRUZIONE *(art. 10.1 lettera a) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)*

- Costruzione di manufatto edilizio fuori terra o interrato *(art. 3.1 lettera e.1) del D.P.R. 380/2001)*
 Ampliamento di manufatto all'esterno della sagoma dell'esistente *(art. 3.1 lettera e.1) del D.P.R. 380/2001)*
 Intervento pertinenziale che comporta la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale *(art. 3.1 lettera e.6) del D.P.R. 380/2001)*
 Intervento di urbanizzazione primaria e secondaria realizzato da soggetti diversi dal Comune *(art. 3.1 lettera e.2) del D.P.R. 380/2001)*

- Realizzazione di infrastrutture e impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione permanente di suolo inedificato (art. 3.1 lettera e.3) del D.P.R. 380/2001)
- Installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricer-trasmettenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione (art. 3.1 lettera e.4) del D.P.R. 380/2001)
- Installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere (roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro oppure depositi, magazzini e simili, e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee) (art. 3.1 lettera e.5) del D.P.R. 380/2001)
- Realizzazione di depositi merci o di materiali (art. 3.1 lettera e.7) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380)
- Realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo edificato (art. 3.1 lettera e.7) del D.P.R. 380/2001)

RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (art. 10.1 lettera b) del D.P.R. 380/2001)

- Interventi rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico-edilizio con altro diverso, mediante un insieme sistematico di interventi edilizi, anche con la modifica del disegno dei lotti, degli isolati e della rete stradale.

RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 10.1 lettera c) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 come mod. dal D.Lgs. 301/2002)

- Interventi che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino aumento di unità immobiliari, modifiche del volume, della sagoma, dei prospetti o delle superfici, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO

UBICAZIONE	(via/piazza)	(civico, interno)
PIANO		

DATI URBANISTICI

AZZONAMENTO DA P.R.G. VIGENTE		DESTINAZIONE	
AZZONAMENTO DA P.R.G. ADOTTATO		DESTINAZIONE	

DATI CATASTALI

FG.		MP.		SUB.		PIANO	
FG.		MP.		SUB.		PIANO	

VINCOLI URBANISTICI

L'IMMOBILE DI CUI TRATTASI RISULTA:

- Vincolato ai sensi del Titolo I D.Lgs. 490/99
- Altro (Specificare vincolo) _____

ALLA PRESENTE DOMANDA SI ALLEGANO I SEGUENTI PARERI E DOCUMENTI:

- Visto preventivo dei Vigili del Fuoco o dichiarazione sostitutiva
- Autorizzazione della Provincia
- Altro (Specificare Ente) _____

PROGETTISTA DELLE OPERE

Sig. _____
residente/con sede in _____ via _____
n. _ C.F. _____ P. IVA _____ CAP _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____
con domicilio in codesto Comune, presso: idem come sopra

via _____ n. _____ CAP _____ tel. _____
iscritto all'albo _____ della Provincia di _____ al _____

DIRETTORE LAVORI

Sig. _____
residente/con sede in _____ via _____
n. _ C.F. _____ P. IVA _____ CAP _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____
con domicilio in codesto Comune, presso: idem come sopra

via _____ n. _____ CAP _____ tel. _____
iscritto all'albo _____ della Provincia di _____ al _____

ASSUNTORE DEI LAVORI

Sig. _____
residente/con sede in _____ via _____
n. _ C.F. _____ P. IVA _____ CAP _____
tel. _____ fax _____ e-mail _____
con domicilio in codesto Comune, presso: idem come sopra

via _____ n. _____ CAP _____ tel. _____

IL PROGETTISTA

TIMBRO
E FIRMA

IL RICHIEDENTE

TIMBRO
E FIRMA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

TIMBRO
E FIRMA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

TIMBRO
E FIRMA

ATTO DI PROPRIETÀ O DI TITOLARITÀ	SI	NO
ESTRATTO DI MAPPA O RILIEVO CATASTALE DI DATA NON ANTERIORE A 6 MESI	SI	NO
RILIEVO FOTOGRAFICO (in formato non minore di 18x24, da cui risulti lo stato degli edifici adiacenti) non necessario per le opere interne	SI	NO
TAVOLE GRAFICHE CONTENTENTI ALMENO:	SI	NO
• Stralcio aerofotogrammetrico con individuazione dell'intervento	SI	NO
• Stralcio PRG vigente con individuazione dell'intervento e relative NTA	SI	NO
• Stralcio PRG adottato con individuazione dell'intervento e relative NTA	SI	NO
• Pianta stato di fatto, progetto e comparative, quotate in scala 1:100 con indicazione delle destinazioni d'uso e dimensioni dei locali o degli spazi contenente altresì l'indicazione della dimensione delle aperture con relativo calcolo dei rapporti aeranti e illuminanti e con l'ubicazione delle caldaie, delle canne fumarie e/o dei camini	SI	NO
• Planimetria generale quotata dell'intervento comprendente la verifica delle distanze da strade, edifici, industrie, allevamenti o altri insediamenti e la sistemazione dell'esterno con la verifica della superficie coperta e drenante	SI	NO
• Prospetti e sezioni significative quotati e riferiti ai piani stradali o di spiccato dell'opera compresi gli edifici circostanti con indicazione dei materiali e colori di finitura (1:100)	SI	NO
• Schema di approvvigionamento idrico. Per i casi di approvvigionamento idrico diverso dal pubblico acquedotto, deve essere allegato il progetto specifico o gli atti autorizzativi già esistenti	SI	NO
• Schema della fognatura con l'indicazione delle reti per acque nere civili, meteoriche, di eventuali processi industriali, eventuale trattamento e relativi recapiti finali (privati o pubblici) (1:100)	SI	NO
DOCUMENTAZIONE SULLE DESTINAZIONI D'USO, ATTIVITÀ, IMPIANTI	SI	NO
RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA, fascicolata formato A4, articolata almeno nei seguenti paragrafi: (la documentazione di cui alle lettere H, I, L, M, N, O potrà essere inoltrata prima dell'inizio lavori. In tale caso dovrà essere allegata una Dichiarazione Sostitutiva in tal senso)	SI	NO
A Premesse:	SI	NO
– Riferimenti alla titolarità e all'incarico;	SI	NO
– Riferimenti amministrativi degli edifici esistenti ricadenti nel lotto	SI	NO
B Verifica degli indici edilizi: con riferimento al PRG vigente e con riferimento al PRG adottato	SI	NO
C Verifica dei parametri edilizi (altezze e distanze): con riferimento al PRG vigente e con riferimento al PRG adottato	SI	NO
D Descrizione dell'intervento: con indicazione della tipologia costruttiva (muratura, c.a., carpenteria metallica; materiali, colori, finiture, ecc.	SI	NO
E Calcolo delle superfici ai fini della determinazione del contributo concessorio e modulo D.M. 10 maggio 1977	SI	NO
F Verifica legge 122/89 (parcheggi pertinenziali)	SI	NO
G Verifica legge 13/89 (eliminazione delle barriere architettoniche) e dichiarazione ai sensi del 1 comma 4 della legge 13/89 e art. 7.3 del D.M. 236/89	SI	NO
H Verifica legge 46/90	SI	NO
I Verifica legge 10/91 (contenimento dei consumi energetici)	SI	NO
L Verifica legge 1086/71 (strutture in c.a.)	SI	NO
M Verifica D.Lgs. 22/97 (bonifica siti inquinati) art. 17 D.Lgs.22/97 (ove occorre)	SI	NO
N Verifica legge 494/96 (sicurezza nel cantiere) e copia della notifica preliminare art. 11 legge 494/96	SI	NO
O Ricevuta richiesta parere VVFF	SI	NO
P Copia autentica delle eventuali convenzioni con i confinanti	SI	NO
Q Nel caso di DIA, asseverazione del progettista circa la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie (art. 23, comma 1, D.P.R. 380/2001)	SI	NO
R Descrizione del sistema raccolta rifiuti domestici	SI	NO
S Descrizione del sistema di climatizzazione ambientale (riscaldamento) e/o produzione dell'acqua calda per usi igienico sanitari, e tipo di combustione, con ubicazione delle caldaie, delle canne fumarie e/o dei camini	SI	NO
T Dichiarazione impegnativa del progettista, con riferimento a tutti gli aspetti e ai requisiti non specificatamente indicati in progetto e non oggetto di progettazione obbligatoria, con la quale assume tutte le responsabilità in ordine al rispetto delle norme igienico-sanitarie di cui al Regolamento Locale di Igiene.	SI	NO
U Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione generica di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene, dichiarazione di impegno del titolare al rispetto delle norme e prescrizioni che verranno dettate dagli organi competenti in fase di preventivo rilascio di nulla osta all'esercizio della specifica attività nonché a trasferire tale impegno all'utilizzatore finale. Altre notizie ritenute utili (nulla osta, pareri preventivi, autorizzazioni, ecc.)	SI	NO
V Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione specifica (in assenza di N.O.E.) di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene, relazione tecnica sull'attività lavorativa da insediare con riferimento alle caratteristiche dei processi produttivi, dei materiali impiegati e del numero di addetti per le diverse fasi lavorative, distinte per sesso e mansione ..	SI	NO
Z Per i progetti relativi ad ambienti di lavoro a destinazione specifica di cui all'art. _____ del Regolamento Locale di Igiene e contestuale richiesta di N.O.E. di cui all'art. _____ dello stesso Regolamento, fascicolo N.O.E.	SI	NO
X Altre notizie ritenute utili (nulla osta, pareri preventivi, autorizzazioni, ecc.)	SI	NO
BOLLETTINO PAGAMENTO DEI DIRITTI SANITARI (Sulla base degli importi vigenti)		
RICEVUTA PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA (Sulla base degli importi vigenti)		
MODULO ISTAT/AE (solo nel caso di nuovo edificio o ampliamento)		

*Solo nei casi previsti dalla legge.
Ove tali verifiche non fossero
necessarie allegare Dichiarazione
Sostitutiva a firma del progettista
che attesti che le opere
in progetto non sono soggette
a tali verifiche*



COMUNE DI DUE CARRARE

Provincia di Padova
Settore Edilizia Privata

PERMESSO DI COSTRUIRE

(articolo 10 del DPR 6 Giugno 2001 N.380,
aggiornato al D.LGS 27 Dicembre 2002 n. 301)

ALLEGATO A: ALTRI RICHIEDENTI

RICHIEDENTE *(nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario)*

COGNOME NOME

Codice fiscale / Partita IVA _____

Residente /con sede in _____ CAP _____

Via _____ n. _____

Tel. ____/____/____ fax ____/____/____

RICHIEDENTE *(nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario)*

COGNOME NOME

Codice fiscale / Partita IVA _____

Residente /con sede in _____ CAP _____

Via _____ n. _____

Tel. ____/____/____ fax ____/____/____

RICHIEDENTE *(nel caso di Società/Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario)*

COGNOME NOME

Codice fiscale / Partita IVA _____

Residente /con sede in _____ CAP _____

Via _____ n. _____

Tel. ____/____/____ fax ____/____/____



COMUNE DI DUE CARRARE

Provincia di Padova
Settore Edilizia Privata

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'

(RESA DAL PROGETTISTA AI FINI DELLA CONFORMITA'IGIENICO SANITARIA DEL PROGETTO)
(Art.47 D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il sottoscritto _____
(cognome) (nome)
nato a _____ () il _____
(luogo) (prov.)
residente a _____ () in _____
(luogo) (prov.) (indirizzo)
con riferimento alla pratica edilizia n. _____ del _____ relativa all'immobile sito in Due
Carrare in Via/ Piazza _____ n. _____
e così catastalmente censito nel Comune di Due Carrare:
NCT: Foglio/i _____ Mappali _____
NCEU: Sez _____ Foglio/i _____ Mappali _____

Sotto la propria esclusiva responsabilità e consapevole della responsabilità penale conseguente a dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, ai sensi dell' art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;
consapevole, inoltre, delle conseguenze amministrative in merito alla decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere;

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 e seguenti del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, che il progetto di cui alla pratica edilizia sopra indicata è conforme alle norme igienico-sanitarie.

IL DICHIARANTE

(luogo e data)

(Timbro e firma)

AVVERTENZA: La presente dichiarazione sostituisce ad ogni effetto il parere dall'ASL previsto dall'art. 220 del R.D. 27/7/1924 n. 1265. Deve essere sottoscritta dall'interessato alla presenza del dipendente addetto. Può essere inviata anche a mezzo fax o per posta ovvero consegnata tramite un incaricato. In tal caso deve essere obbligatoriamente allegata la fotocopia di un documento di identità del dichiarante in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Leg.vo 30/6/2003 n.196 (Codice in materia di protezione dei dati personali): I dati sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo.



COMUNE DI DUE CARRARE

Provincia di Padova
Settore Edilizia Privata

COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

Permesso di Costruire n. _____ del _____

Relativo ad un intervento di _____

Il sottoscritto _____ titolare del permesso di costruire relativa alla pratica emarginata, comunica che

1) in data _____ **sono stati iniziati i lavori** della costruzione stessa.

2) La Direzione dei Lavori è affidata a: _____

_____ COGNOME _____ NOME
codice fiscale / Partita IVA _____

con studio in _____ CAP _____ via _____ n. _____

tel. _____ / _____ fax _____ / _____ e-mail _____

iscritto all'albo _____ prov. di _____ al n. _____

3) l'esecuzione dei lavori:

avverrà direttamente in economia; è affidata alla Ditta:

denominazione _____

codice fiscale / Partita IVA _____

con sede in _____ cap. _____ via _____ n. _____

4) relativamente agli obblighi di cui all'art. 65 del DPR del 6 Giugno 2001 n. 380, aggiornato al D.Lgs. 27 Dicembre 2002 n. 301 (ex L.S. 1086/71 opere in c.a. normale e precompresso e a struttura metallica), si precisa che:

4.1 le opere sono state denunciate al Genio Civile in data _____ come risulta dalla copia della ricevuta allegata;

4.2 _____
(diversamente dal punto 4.1)

5) relativamente agli obblighi di cui all'art. 110.3 e 111 del DPR del 6 Giugno 2001 n. 380, aggiornato al D.Lgs. 27 Dicembre 2002 n. 301 (ex L.S. 10/91 norme di contenimento energetico degli edifici):

5.1 si deposita / si è depositata / la documentazione prevista dall'art. 28 della legge;

5.2 _____
(diversamente dal punto 5.1)

Lì, _____

IL TITOLARE DEL PERMESSO

Per accettazione:

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)

L'ESECUTORE DEI LAVORI
(timbro e firma)