

BANDO TIPO COMUNALE

PER L'ACCESSO AI CONTRIBUTI PER GLI AFFITTI

(ART. 11, LEGGE N. 431/1998)

E' indetto il bando di cui alla DGR n. 3527 del 30.12.2010 per l'erogazione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2009-2010 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2 e 9 dicembre 198 n. 431/98.

Il contratto d'affitto deve riferirsi ad alloggi siti nella Regione del Veneto e occupati negli anni 2009/2010 dal richiedente e dai componenti il nucleo familiare, **a titolo di residenza principale o esclusiva**.

E' ammessa una unica richiesta cumulativa di contributo, anche per più contratti di locazione, nel caso si sia cambiato alloggio nel corso del 2009/2010.

Non è ammessa la presentazione di più di una richiesta di contributo da parte di componenti lo stesso nucleo familiare, per il periodo 1 gennaio 2009 - 31 dicembre 2010.

1. Requisiti per la partecipazione al bando

A. Possono partecipare al bando e hanno diritto a richiedere il contributo i nuclei familiari, composti dalla famiglia anagrafica¹ e dai soggetti, a carico dei suoi componenti ai fini IRPEF (come da art.1 del DPCM 242/01), che presentino, relativamente all'anno 2010, i seguenti requisiti:

- occupazione di un alloggio in locazione, a titolo di residenza principale od esclusiva, per effetto di un contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi delle Leggi n. 392/78, n. 359/92 art. 11 commi 1 e 2 e n. 431/98, purché tale contratto non sia stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;
- non titolarità di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il sei per cento del valore complessivo come definito ai fini dell'ICI sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua a prescindere dalla loro ubicazione;
- valore dell'ISEE-fsa non sia superiore a **€ 14.000,00**;
- che occupino unità immobiliare di categoria catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 E A/11
- incidenza del canone in relazione all'ISEE-fsa non inferiore al 14% non superiore 70%.
- in caso di coabitazione di più nuclei familiari, possono essere presentate anche individualmente.
- l'alloggio abbia una superficie netta non superiore a 95 mq per famiglie fino a tre componenti. La superficie netta ammissibile viene incrementata di 5 mq per ogni componente eccedente i tre.
- Stranieri extracomunitari che, al momento della domanda, siano residenti sul territorio italiano da almeno 10 anni o da almeno 5 anni nella Regione Veneto e non essere destinatari di provvedimento di allontanamento dal territorio Nazionale.

TERMINI E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

- a) Le domande potranno essere presentate dal 01.04.2010 **al 20.05.2011** presso Ufficio Servizi Sociali il lunedì e giovedì dalle 08,30 alle 12,00 oppure su appuntamento con Assistente Sociale Capuzzo Tel 049/9124405.
- b) Beneficiario del contributo è il titolare del contratto di locazione.
- c) In caso di soggetto incapace o tutelato, come art. 4 DPR 445/2000, può presentare domanda altra persona, anche se non componente il nucleo familiare occupante l'alloggio in locazione.

INFORMAZIONI NECESSARIE PER LA DOMANDA

Per la compilazione della domanda il richiedente dovrà presentarsi all'appuntamento con i seguenti dati:

- documento di riconoscimento valido, per cittadini extracomunitari carta o permesso di soggiorno validi
- Attestazione ISEE redditi in corso di validità;
- contratto (contratti) di locazione registrato o stipulato;
- bollettini dei canoni e delle spese condominiali e di riscaldamento corrisposti per l'anno 2009-2010;
- documentazione relativa a conti correnti, titoli ecc. (estratti conto al 31.12.2009 e 31.10.2010)

Due Carrare, marzo 2011

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
Mario Romanato

IL SINDACO
Sergio Vason